

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

**ответственностью «Газхолдмаш»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**629850, Ямало-Ненецкий автономный округ,**

полное наименование организации – для

**г. Тарко-Сале, ул. Труда, д. 16, кв. 6**

юридических лиц), его почтовый индекс

**info/mailghm.ru**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.06.2018

№ 89-RU89305000-1291-2018

**Администрация города Ноябрьска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«ЯНАО, г. Ноябрьск. Земельные участки 89:12:110603:80, 89:12:110603:119, 89:12:110603:46. Многоквартирный жилой дом. Стр. №8»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Инженерный центр «Эфекс»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 74-2-1-3-0070-18 от 18.06.2018</b>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>89:12:110603:80, 89:12:110603:119, 89:12:110603:46</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>89:12:110603</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU89305000-3662 от 04.05.2018, № RU89305000-3663 от 07.05.2018, № RU89305000-3664 от 07.05.2018</b>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Инвестстрой», шифр проекта 16-04-18</b>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м), в том числе:	<b>8 240,50</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>6 921,00</b>
	- жилого дома выше отм. 0.00	<b>5 966,5</b>		
	- чердака (кв. м):	<b>1 143,6</b>		
	- подвального помещения (кв. м)	<b>1 130,4</b>		
	Объем (куб. м), в том числе:	<b>25 324,5</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>3 186,2</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>6</b>	Высота (м):	<b>19,41</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):		
Площадь застройки (кв. м):	<b>1 469,3</b>			

	Иные показатели:	- количество секций - 5; - этажность - 5; - общая площадь квартир (с учетом лоджий с пониж. коэф.) 4 523,1 м <sup>2</sup> ; - общая площадь квартир (без учета лоджий) 4 393,1 м <sup>2</sup> ; - жилая площадь квартир 2 468,30 м <sup>2</sup> ; - кол-во квартир 100 шт., 1 комн. квартир 50 шт., 2 комн. квартир 50 шт.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, микрорайона «А»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” ноября 20 19 г. в соответствии с проектной документацией, раздел 15-04-18-ПОС

**Исполняющий полномочия  
Главы Администрации города  
Глава Администрации города**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 22 ” июня 20 18 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(подпись)

**А.В. Власов**

**А.В. Романов**

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

